SEVEN QUINTAS
PROPERTY SEARCH

7Q25107
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Almancil - Moradia

5 Quartos

4 Casas de banho

494 Área (m²)

2697 Área terreno (m²)

Piscina

3 100 000 €
(EUR €)

Moradia de luxo com cinco quartos no Triângulo Dourado

Experimente o luxo incomparável nesta requintada moradia de estilo mediterrânico, situada no prestigiado Triângulo Dourado, a apenas 15 minutos de carro dos resorts de Vale do Lobo e Quinta do Lago. Com um generoso lote de 2.697 m² virado a sul, esta propriedade oferece vistas deslumbrantes e uma privacidade inigualável.

Construída em 2019, a moradia alia elegância intemporal ao conforto moderno. Elementos naturais em madeira e pedra enriquecem a arquitetura mediterrânica, criando um ambiente acolhedor e sofisticado ao longo dos seus três pisos. O jardim, totalmente vedado, meticulosamente paisagístico e elevado para tirar o máximo partido das vistas, envolve a propriedade e oferece espaços tranquilos para relaxar e receber.

No interior, descubra uma ampla sala de estar e jantar em open space, com uma moderna lareira a

T +351 289 355 697 [1] · T +351 919 136 146 [2] · E info@sevenquintas.com
Centro O Tradicional, 1º andar, Rua do Comércio.
AMI 7490
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)

gás e iluminação LED embutida no teto. A cozinha contemporânea, equipada com eletrodomésticos Smeg de alta gama, liga-se perfeitamente a um terraço coberto no exterior, com ventoinhas de teto e zona de refeições , o cenário ideal para jantares ao ar livre.

Cada um dos quatro luxuosos quartos en-suite dispõe de terraço privado virado a sul, base de duche ao nível do chão, banheira, aquecimento por piso radiante e toalheiros aquecidos. A suíte principal é um verdadeiro refúgio, com um closet espaçoso e uma casa de banho ao nível dos melhores spas. Grandes janelas e soalhos em parquet garantem que a luz natural invade todos os espaços da casa, com os quartos do segundo andar a oferecerem vistas panorâmicas sobre a vegetação envolvente até ao mar ao longe.

A moradia inclui ainda um ginásio de última geração, lavandaria e área de arrumos na cave, bem como uma divisão adicional versátil que se abre para um pátio privado, ideal para escritório ou sala de jogos. Comodidades modernas incluem janelas com vidros duplos, ar condicionado, painéis solares e internet por fibra ótica.

No exterior, a piscina de água salgada, equipada com cobertura elétrica e sistema de aquecimento, convida ao relaxamento total com toda a privacidade.
Os portões elétricos dão acesso a um caminho em calçada portuguesa com amplo estacionamento, incluindo garagem para dois carros e carregador para veículos elétricos.

Esta moradia não é apenas uma casa, é um estilo de vida, oferecendo uma combinação única de luxo, privacidade e beleza natural.
Com classificação energética A, representa o expoente máximo do viver moderno e sustentável.
A verdadeira magnificência desta propriedade só pode ser apreciada ao vivo, por isso não perca esta oportunidade única e marque já a sua visita!

SEVEN QUINTAS
PROPERTY SEARCH

7Q25107
Referência
Digitalize o código QR para ver a propriedade

Características da Propriedade

- Acabamentos de alta qualidade
- Ar condicionado
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Cozinha equipada
- InternetFibra
- Lareira
- Com estacionamento
- Jardim Paisagístico
- Painéis solares
- Piscina
- Rega automática
- Varanda
- Água da rede
- Bom Acesso
- Entrada com Videovigilância
- Muito Privado
- Portão de garagem eléctrico
- Vista: Vista mar, Vista campo
- Adega
- Aspiração central
- Chão radiante
- Estores eléctricos
- Lavandaria
- Área de estacionamento
- Jardim
- Lote vedado
- Perto de Loulé
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia
- Terraço Coberto
- Ano construção: 2019
- Alarme
- Certificação energética: A
- Localização central
- Orientação solar: Sul
- Terreno vedado

T +351 289 355 697 [1] · T +351 919 136 146 [2] · E info@sevenquintas.com
Centro O Tradicional, 1º andar, Rua do Comércio.
AMI 7490
[1] (Chamada para rede fixa nacional) | [2] (Chamada para rede móvel nacional)